

Постановление Госстроя СССР от 29.12.1973 N 279 Об утверждении Положения о проведении планово-предупредительного ремонта производственных зданий и сооружений (вместе с МДС 13-14.2000...)

Постановление

Положение о проведении планово-предупредительного ремонта производственных зданий и сооружений. МДС 13-14.2000

Раздел 1. Общие указания

Раздел 2. Наблюдения за сохранностью зданий и сооружений в период эксплуатации

Раздел 3. Проведение ремонтных работ

А. Текущий ремонт (приложение № 3)

Б. Капитальный ремонт (приложение № 8)

Раздел 4. Планирование мероприятий ППР

Раздел 5. Финансирование ремонтных работ

Раздел 6. Порядок составления и утверждения проектно-сметной документации на проведение ремонта

Раздел 7. Организация производства работ по ремонту

Раздел 8. Приемка в эксплуатацию производственных зданий и сооружений, законченных капитальным ремонтом

Приложение 3

ПЕРЕЧЕНЬ
РАБОТ ПО **ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ** ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ПО ЗДАНИЯМ

I. Фундаменты

1. Восстановление планировки здания.
2. Ремонт отмостки вокруг здания с восстановлением до 20% общей площади отмостки.
3. Смена отдельных кирпичей в ограждении наружных приямков около подвальных помещений.
4. Постановка на раствор отдельных ослабевших кирпичей в фундаментных стенах с внутренней стороны подвальных помещений.
5. Расчистка и заделка неплотностей в сборных и монолитных бетонных фундаментных стенах.
6. Ремонт облицовки фундаментных стен со стороны подвальных помещений, перекладка не более 2% кирпичной кладки облицованной поверхности.
7. Ремонт штукатурки фундаментных стен со стороны подвальных помещений в объеме не более 5% общей площади оштукатуренных фундаментных стен.

II. Стены и колонны

1. Постановка на растворе отдельных ослабевших или выпавших кирпичей.
2. Расшивка раствором мелких трещин в кирпичных стенах.
3. Восстановление защитного слоя арматуры железобетонных колонн и панелей.
4. Расчистка и тщательная заделка вертикальных и горизонтальных стыков крупноблочных и крупнопанельных стен в местах повышенной продуваемости или проникания атмосферной влаги.
5. Ремонт каменной облицовки цоколя в объеме до 10% общей площади облицовки.
6. Укрепление сжимов, ранее установленных на деревянных стенах.
7. Проконопатка отдельных мест в рубленых стенах.
8. Установка защитных уголков на кирпичных и бетонных колоннах.

III. Перегородки

1. Укрепление существующих перегородок постановкой ершей, клиньев и др.
2. Заделка отверстий и просветов верхней части перегородок при осадке их, а также в местах примыканий к стенам.

3. Постановка на растворе отдельных ослабевших кирпичей в перегородках.
4. Смена отдельных порванных сеток в деревянно-сетчатых перегородках.
5. Сплачивание чистых дощатых перегородок.
6. Смена разбитых стекол в остекленной части перегородок.

IV. Крыши и покрытия

1. Усиление стропильных ног нашивкой обрезков досок или других дополнительных креплений.
2. Постановка дополнительных болтов и скоб в местах ослабевших сопряжений, стыков и пр.
3. Мелкий ремонт деревянных ферм покрытия (подтягивание болтов).
4. Возобновление защитного слоя в местах оголенной арматуры железобетонных конструкций (ферм, балок, плит покрытия).
5. Мелкий ремонт устройств закрывания и открывания световых фонарей.
6. Антисептическая и противопожарная защита деревянных конструкций.
7. Ремонт слуховых окон.
8. Возобновление или ремонт выходов на крышу.
9. Укрепление фальцев и обжимка гребней в стальной кровле с промазкой гребней и свищей замазкой.
10. Постановка разного рода заплат на стальной кровле.
11. Ремонт металлической кровли отдельными местами со сменой до 10% кровли общей площади покрытия.
12. Смена отдельных плиток в черепичной и других видах кровли из отдельных плиток.
13. Ремонт отдельных мест кровли из рулонных материалов с перекрытием до 10% общей площади покрытия.
14. Ремонт отдельными частями настенных желобов и карнизных спусков. Закрепление сорванных стальных листов.
15. Ремонт или возобновление покрытий вокруг дымовых труб и других выступающих частей на крыше.
16. Укрепление стальных парапетов, ремонт оголовков вентиляционных шахт газоходов, канализационных стояков и других выступающих частей на крыше.
17. Восстановление и ремонт стремянок на крышах.
18. Периодическая окраска стальной кровли.
19. Периодическая промазка рулонных кровель нефтебитумной мастикой.
20. Ремонт воронок внутренних водостоков.

V. Перекрытия и полы

1. Восстановление защитного слоя железобетонных конструкций перекрытий (прогонов, балок и плит).
2. Дополнительное утепление промерзающих металлических балок.
3. Заделка выбоин в цементных, бетонных и асфальтовых полах (до 10% общей площади).
4. Замена отдельных шашек в торцовых полах (до 10% общей площади).
5. Замена поврежденных и вставка выпавших плиток в керамических, цементных, мраморных полах.
6. Сплачивание дощатых полов.
7. Подклейка отдельных отставших мест полов из линолеума.
8. Мелкий ремонт паркетных полов с переклейкой имеющихся на месте клепок и постановкой вновь недостающих.
9. Укрепление отставших деревянных плинтусов и галтелей или их замена.
10. Ремонт цементных плинтусов.
11. Дополнительное утепление чердачных перекрытий с добавлением смазки и засыпки.

VI. Окна, двери и ворота

1. Исправление перекосов дверных полотен и ворот и укрепление их путем постановки металлических угольников и нашивки планок.
2. Укрепление переплетов с частичной заменой горбыльков переплетов.
3. Устройство новых форточек.
4. Смена разбитых стекол, промазка фальцев замазкой.
5. Оконопатка оконных и дверных коробок в деревянных рубленых стенах, а также промазка зазоров между коробкой и стеной в каменных стенах.
6. Заделка щелей под подоконниками.
7. Смена неисправных оконных и дверных приборов.
8. Утепление входных дверей и ворот.

9. Постановка пружин к наружным дверям.

VII. Лестницы и крыльца

1. Заделка выбоин в бетонных и каменных ступенях, на лестничных площадках и в пандусах.
2. Замена отдельных изношенных досок в деревянных лестницах и площадках.
3. Укрепление перил и поручней на лестничных маршах с заменой отдельных участков деревянного поручня.

VIII. Внутренние штукатурные, облицовочные и малярные работы

1. Ремонт штукатурки стен и потолков с предварительной отбивкой штукатурки (до 10% оштукатуренной поверхности стен и потолков).
2. Смена облицовки стен (до 10% общей площади облицованной поверхности).
3. Окраска помещений и отдельных конструкций.

IX. Фасады

1. Укрепление угрожающих падением облицовочных плиток, архитектурных деталей или кирпичей в перемычках, карнизах и других выступающих частях зданий (не более 10% общей площади облицованной поверхности).
2. Ремонт наружной штукатурки отдельными местами с отбивкой отставшей штукатурки (до 5% оштукатуренной поверхности фасада).
3. Ремонт и поддержание в порядке водосточных труб, воронок, колен, отводов, лотков, а также всех наружных стальных и цементных покрытий на выступающих частях фасада здания.
4. Окраска фасадов здания обычными составами.
5. Очистка или промывка от копоти и пыли фасадов, облицованных или окрашенных устойчивыми составами.

X. Печи

1. Мелкий ремонт печей с частичной заменой печных приборов, с расшивкой трещин и шабровкой внешних поверхностей.
2. Устранение завалов в печах.
3. Исправление разделок.
4. Ремонт дымовых труб и боронов.
5. Побелка труб.

XI. Центральное отопление

1. Промывка трубопроводов и приборов системы центрального отопления (ежегодно по окончании отопительного сезона).
2. Регулировка систем центрального отопления.
3. Устранение течи в трубопроводе, приборах и арматуре путем подтягивания муфт, контргаяк, постановка хомутов на резиновых прокладках, обматывание специальной лентой и пр.
4. Смена отдельных секций отопительных приборов и небольших участков трубопроводов при устранении утечек и засоров в трубах.
5. Ремонт (в том числе набивка сальников) и замена в отдельных помещениях регулировочной и запорной арматуры.
6. Укрепление существующих крючков, хомутов, кронштейнов и подвесок, а также постановка дополнительных средств крепления трубопроводов и приборов.
7. Утепление расширительных баков на чердаке, сливных и воздушных труб, а также вантузов.
8. Промывка конденсационных горшков и баков, грязевиков.
9. Покраска трубопроводов и приборов.

XII. Вентиляция

1. Устранение подсосов в воздуховодах.
2. Укрепление существующих подвесок, хомутов и цапф, а также постановка дополнительных средств крепления воздуховодов.
3. Мелкий ремонт вентиляторов, калориферов, электромоторов и опорных устройств для них (фундаментов, площадок и кронштейнов).
4. Мелкий ремонт вентиляционных шахт, дефлекторов, жалюзи и решеток.

5. Покраска воздуховодов и вентиляционного оборудования.

XIII. Внутренний водопровод и канализация

1. Устранение течи в приборах и соединениях водопроводных и канализационных труб.
2. Укрепление канализационных и водопроводных труб.
3. Утепление водопроводных и канализационных труб в местах охлаждения.
4. Прочистка канализационных трубопроводов и приборов.
5. Смена небольших участков трубопроводов.
6. Ремонт и замена арматуры.
7. Замена отдельных приборов (бачков, унитазов, умывальников, раковин, писсуаров, питьевых фонтанчиков).

XIV. Горячее водоснабжение

1. Очистка бойлеров и змеевиков от накипи и отложений.
2. Мелкий ремонт насосных и моторных установок.
3. Замена водоразборных кранов, утепление труб и другие небольшие по объему работы аналогично перечисленным в предыдущих разделах "Центральное отопление" и "Внутренний водопровод и канализация".

XV. Электроосвещение и связь

1. Перетяжка отвисающей внутренней электропроводки и постановка дополнительных креплений со сменой установочной арматуры (выключателей, патронов, розеток).
2. Смена отдельных участков электропроводки (до 10%).
3. Снятие и восстановление электропроводки при выполнении работ по текущему ремонту стен, перекрытий и перегородок.
4. Мелкий ремонт групповых распределительных и предохранительных щитков и коробок.

По сооружениям

XVI. Водопроводно-канализационные сооружения

А. ТРУБОПРОВОДЫ И АРМАТУРА СЕТИ

1. Подчеканка отдельных раструбов.
2. Сварка или подварка отдельных стыков стальных труб.
3. Заделка отдельных мест для устранения утечек с постановкой ремонтных муфт, хомутов, бандажей или путем заварки.
4. Смена одиночных труб.
5. Набивка сальников, подтяжка болтов и смена отдельных сальников в арматуре.
6. Смена болтов и прокладок во фланцевых соединениях фасонных частей и арматуры.
7. Обновление указательных табличек.
8. Ремонт крепления гидрантов.
9. Ремонт водоразборных колонок.

Б. КОЛОДЦЫ

1. Устранение отдельных свищей в стенах колодцев.
2. Заделка отдельных выпадающих кирпичей.
3. Замена отдельных ходовых скоб.
4. Ремонт лестниц.
5. Ремонт отдельных мест штукатурки.
6. Исправление летков.
7. Обделка потревоженных люков.

В. ВОДОЗАБОРЫ И ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ

- а) Плотины, дамбы, водоспуски, каналы
 1. Заделка трещин в бетонных водосбросах и в теле плотины.
 2. Исправление повреждений в берегоукрепительных одеждах и в креплениях откосов (до 2% общей площади крепления).
 3. Замена отдельных элементов в деревянных конструкциях.

4. Укрепление закладных частей металлических конструкций.
 5. Покраска металлических конструкций.
 6. Возобновление защитного слоя в надводных частях железобетонных сооружений.
- б) Водяные скважины
1. Смена изношенных частей верхнего водоприемного бака.
 2. Углубление или уменьшение ствола водоподъемных и воздушных труб.

Г. ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

1. Ремонт местами штукатурки с затиркой и железнением (до 10% общей площади оштукатуренной поверхности).
2. Разделка мелких трещин.
3. Ремонт и покраска люков, лестниц.
4. Смена отдельных скоб.
5. Восстановление геометрических форм кромок желобов фильтров.
6. Ремонт воздухопроводов.
7. Ремонт изоляции отдельными местами.
8. Ремонт решеток со сменой отдельных прутьев.
9. Ремонт желобов двухъярусных отстойников со сменой отдельных досок в деревянных желобах.
10. Разравнивание загрузки в аэрофильтрах и биофильтрах с добавлением загрузочного материала (до 5% общего объема загрузки).
11. Ремонт отдельных мест кладки в биофильтрах.
12. Ремонт ограждающих валиков, лотков и дощатых перегородок иловых площадок.
13. Промывка сооружений, трубопроводов и дренажных сетей.
14. Окраска трубопроводов.
15. Смена отдельных фильтросных пластинок в аэротенках (до 2% общего количества).
16. Восстановление защитного слоя железобетонных конструкций.
17. Частичная смена тепловой изоляции труб в водонапорной башне (до 5% изолированной поверхности труб).
18. Покраска металлических баков.
19. Ремонт трубопроводов со сменой отдельных труб.

XVII. Теплофикация

А. КАНАЛЫ И КАМЕРЫ

1. Устранение отдельных свищей в стенах проходных каналов и заделка отдельных выпадающих кирпичей.
2. Замена отдельных ходовых скоб.
3. Ремонт лестниц.
4. Обделка потревоженных люков.

Б. ТРУБОПРОВОДЫ И АРМАТУРА

1. Сварка или подварка отдельных стыков труб.
2. Смена отдельных труб.
3. Частичный ремонт тепловой изоляции (до 5% общей длины трубопровода).
4. Набивка сальников, подтяжка болтов и смена отдельных деталей арматуры.
5. Смена болтов и прокладок во фланцевых соединениях.

XVIII. Подъездные и внутризаводские железнодорожные пути

А. ЗЕМЛЯНОЕ ПОЛОТНО

1. Скашивание травы с откосов.
2. Планировка и очистка откосов.
3. Очистка и исправление кюветов, канав, лотков, быстротоков, смотровых колодцев.
4. Очистка дренажей после прохода весенних вод.
5. Очистка и мелкий ремонт одерновки, мостовой, фашин, каменных отсыпей и подпорных стен.
6. Очистка и мелкий ремонт регуляционных сооружений (стенки, дамбы и др.).
7. Очистка и мелкие исправления фильтрующей части насыпи.

Б. ВЕРХНЕЕ СТРОЕНИЕ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ПУТИ

1. Исправление толчков, перекосов, посадок.
2. Подбивка шпал.
3. Перешивка пути.
4. Рихтовка пути.
5. Разгонка зазоров.
6. Ремонт шпал.
7. Разгонка шпал.
8. Оправка балластной призмы.
9. Очистка и смазка рельсовых скреплений.
10. Смена одиночных шпал (не более 30 шпал в год на 1 км пути).
11. Смена лопнувших рельсов.
12. Смена отдельных элементов переездов.
13. Окраска путевых знаков.
14. Окраска шламбаумов и надолб переездов.

В. ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ (МОСТЫ, ТОННЕЛИ)

1. Подтяжка и замена болтов.
2. Выправление катков.
3. Замена слабых заклепок.
4. Одиночная смена дефектных элементов.
5. Заделка трещин в опорах.
6. Постановка на место отдельных выпавших или сместившихся камней.

ХІХ. Автомобильные дороги

1. Исправление обочин с планировкой и уплотнением.
2. Очистка водоотводных канав и кюветов.
3. Ликвидация колеи, просадок и выбоин путем ямочного ремонта, а также россыпи высевок мелкого щебня и заделки швов и трещин цементно-бетонных покрытий.
4. Выправление отдельных бортовых камней.
5. Замена дорожных знаков.
6. Ремонт искусственных сооружений в объеме, принятом для железнодорожных сооружений.

ХХ. Электрические сети и связь

1. Перетяжка провисших проводов.
2. Ликвидация обрывов проводов.
3. Смена отдельных изоляторов.
4. Постановка дополнительных скруток на пасынках.
5. Заделка трещин и других повреждений железобетонных опор и пасынков.
6. Выправка отдельных опор.
7. Выправка и смена отдельных траверс.

ХХІ. Прочие сооружения

1. Сплошная покраска металлических элементов сооружений.
2. Ремонт отдельных элементов эстакад для воздушной прокладки трубопроводов и крановых эстакад со сменой мелких деталей.
3. Ремонт отдельных звеньев ограждений (заборов) со сменой отдельных досок, с затиркой и оштукатуркой отдельных мест.
4. Ремонт дымовых труб с укреплением отдельных кирпичей, расшивкой швов, затиркой или оштукатуркой отдельных мест со сменой отдельных скоб, с подтяжкой болтовых соединений, ремонт и восстановление молниеотводов.
5. Ремонт погрузочно-разгрузочных площадок со сменой отдельных досок деревянных настилов и мелким ямочным ремонтом булыжных, щебеночных, бетонных и асфальтовых покрытий.

**ПЕРЕЧЕНЬ
РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

А. ПО ЗДАНИЯМ

I. Фундаменты

1. Смена деревянных ступьев или замена их на каменные или бетонные столбы.
2. Частичная перекладка (до 10%), а также усиление каменных фундаментов и подвальных стен, не связанное с надстройкой здания или дополнительными нагрузками от вновь устанавливаемого оборудования.
3. Восстановление вертикальной и горизонтальной изоляции фундаментов.
4. Восстановление существующей отмостки вокруг здания (более 20% общей площади отмостки).
5. Ремонт существующих дренажей вокруг здания.
6. Смена одиночных разрушающихся каменных и бетонных столбов.

II. Стены и колонны

1. Заделка трещин в кирпичных или каменных стенах с расчисткой борозд, с перевязкой швов со старой кладкой.
2. Устройство и ремонт конструкций, укрепляющих каменные стены.
3. Перекладка ветхих кирпичных карнизов, перемычек парапетов приямков и выступающих частей стен.
4. Перекладка и ремонт отдельных ветхих участков каменных стен до 20% общего объема кладки, не связанные с надстройкой здания или дополнительными нагрузками от вновь устанавливаемого оборудования.
5. Укрепление железобетонных и каменных колонн обоями.
6. Ремонт и частичная замена (до 20% общего объема) колонн, не связанные с дополнительными нагрузками от вновь устанавливаемого оборудования.
7. Смена заполнителей в стенах с каменным, железобетонным и металлическим каркасом (до 40%).
8. Смена ветхих венцов бревенчатых или брусчатых стен (до 20% общей поверхности стен).
9. Сплошная проконопатка бревенчатых или брусчатых стен.
10. Частичная смена обшивок, засыпок и плитных утеплителей каркасных стен (до 50% общей площади стен).
11. Смена или ремонт обшивки и утепления деревянных цоколей.
12. Ремонт каменных цоколей деревянных стен с перекладкой их до 50% общего объема.
13. Постановка вновь и смена изношенных сжимов бревенчатых и брусчатых стен.

III. Перегородки

1. Ремонт, смена и замена изношенных перегородок на более прогрессивные конструкции всех видов перегородок.
2. При производстве капитального ремонта перегородок допускается частичная перепланировка с увеличением общей площади перегородок не более 20%.

IV. Крыши и покрытия

1. Смена ветхих деревянных ферм покрытия или замена их на сборные железобетонные.
2. Сплошная или частичная замена ветхих металлических и железобетонных ферм, а также замена металлических на сборные железобетонные фермы.
3. Усиление ферм при замене типов покрытия (замена деревоплиты на сборный железобетон, холодного покрытия - на теплое и др.), при подвеске подъемных устройств, а также при коррозии узлов и других элементов металлических и сборных железобетонных ферм.
4. Частичная или сплошная смена стропил, мауэрлатов и обрешетки.
5. Ремонт несущих конструкций световых фонарей.
6. Ремонт устройств по открыванию переплетов световых фонарей.
7. Частичная или полная смена ветхих элементов покрытий, а также замена их на более прогрессивные и долговечные.
8. Частичная (свыше 10% общей площади кровли) или сплошная смена или замена всех видов кровли.

9. Переустройство крыш в связи с заменой материала кровли.
10. Частичная или сплошная замена настенных желобов, спусков и покрытий дымовых труб и других выступающих устройств над кровлей.

V. Междуэтажные перекрытия и полы

1. Ремонт или смена междуэтажных перекрытий.
2. Замена отдельных конструкций или перекрытий в целом на более прогрессивные и долговечные конструкции.
3. Усиление всех видов междуэтажных и чердачных перекрытий.
4. Частичная (более 10% общей площади пола в здании) или сплошная смена всех видов полов и их оснований.
5. Переустройство полов при ремонте с заменой на более прочные и долговечные материалы. При этом тип полов должен соответствовать требованиям норм и технических условий для нового строительства.

VI. Окна, двери и ворота

1. Полная смена ветхих оконных и дверных блоков, а также ворот производственных корпусов.

VII. Лестницы и крыльца

1. Частичная или сплошная смена лестничных площадок, пандусов и крылец.
2. Смена и усиление всех типов лестниц и их отдельных элементов.

VIII. Внутренние штукатурные, облицовочные и малярные работы

1. Возобновление штукатурки всех помещений и ремонт штукатурки в объеме более 10% общей оштукатуренной поверхности.
2. Смена облицовки стен в объеме более 10% общей площади облицованных поверхностей.
3. Сплошная антикоррозийная окраска металлических конструкций.

IX. Фасады

1. Ремонт и возобновление облицовки площадью более 10% облицованной поверхности.
2. Полное или частичное (более 10%) возобновление штукатурки.
3. Полное возобновление тяг, карнизов, поясов, сандриков и др.
4. Возобновление лепных деталей.
5. Сплошная окраска устойчивыми составами.
6. Очистка фасада пескоструйными аппаратами.
7. Смена балконных плит и ограждений.
8. Смена покрытий выступающих частей здания.

X. Печи

1. Полная перекладка всех типов отопительных печей, дымовых труб и их оснований.
2. Переоборудование печей для сжигания в них угля и газа.
3. Полная перекладка кухонных плит.

XI. Центральное отопление

1. Смена отдельных секций и узлов отопительных котлов бойлеров, котельных агрегатов или полная замена котельных агрегатов (в том случае, если котельный агрегат не является самостоятельным инвентарным объектом).
2. Ремонт и смена расширителей, конденсационных горшков и другого оборудования сети.
3. Ремонт и перекладка фундаментов под котлы.
4. Автоматизация котельных.
5. Перевод с печного отопления на центральное.
6. Смена отопительных регистров.
7. Присоединение зданий к теплофикационным сетям (при расстоянии от здания до сети не более 100 м).

XII. Вентиляция

1. Частичная или полная смена воздухопроводов.
2. Смена вентиляторов.
3. Перемотка или смена электромоторов.
4. Смена шиберов, дефлекторов, дроссель-клапанов, жалюзи.
5. Частичная или полная смена вентиляционных коробов.
6. Смена калориферов.
7. Смена агрегатов отопительных.
8. Смена фильтров.
9. Смена циклонов.
10. Смена отдельных конструкций камер.

XIII. Водопровод и канализация

1. Частичная или полная смена внутри здания трубопровода, включая вводы водопровода и выпуски канализации.

XIV. Горячее водоснабжение

1. Смена змеевиков и бойлеров.
2. Смена трубопровода, деталей и в целом насосных агрегатов, баков и изоляции трубопровода.

XV. Электрическое освещение и связь

1. Смена износившихся участков сети (более 10%).
2. Смена предохранительных щитков.
3. Ремонт или восстановление кабельных каналов.
4. При капитальном ремонте сети допускается замена светильников на другие типы (обычных на люминесцентные).

Б. ПО СООРУЖЕНИЯМ

XVI. Водопроводно-канализационные сооружения

а) Трубопроводы и арматура сети

1. Частичная или полная замена антикоррозионной изоляции трубопровода.
2. Смена отдельных участков трубопровода (вследствие износа труб) без изменения диаметра труб. При этом разрешается замена чугунных труб на стальные, керамических на бетонные или железобетонные и наоборот, но не допускается замена асбестоцементных труб на металлические (кроме аварийных случаев).

Протяженность участков сети, на которых допускается сплошная смена труб, не должна превышать 200 м на 1 км сети.

3. Смена изношенных фасонных частей, задвижек, пожарных гидрантов, вантузов, клапанов, водоразборных колонок или ремонт их с заменой изношенных деталей.

4. Смена отдельных труб дюкеров.

б) Колодцы

1. Ремонт клетки колодцев.
2. Смена люков.
3. Набивка вновь лотков взамен разрушенных.
4. Замена пришедших в негодность деревянных колодцев.
5. Возобновление штукатурки.

в) Водозаборы и гидротехнические сооружения

1. Плотины, дамбы, водоспуски, каналы

1. Смена или замена крепления берегов или откосов в объеме до 50%.
2. Досыпка оплывших откосов земляных сооружений.
3. Смена ряжей.
4. Возобновление защитного слоя в подводных частях железобетонных сооружений.

5. Смена решеток и сеток.
6. Ремонт и смена щитовых затворов.

2. Водяные скважины

1. Постройка и разборка буровой вышки или монтаж и демонтаж инвентарной буровой вышки.
2. Чистка скважины от обвалов и заиления.
3. Извлечение и установка нового фильтра.
4. Крепление скважины новой колонкой обсадных труб.
5. Замена водоподъемных и воздушных труб.
6. Восстановление дебита скважины путем торпедирования или промывки соляной кислотой.
7. Цементация межтрубного пространства и разбуривание цемента.

г) Очистные сооружения

1. Ремонт и замена полностью гидроизоляции.
2. Ремонт и возобновление штукатурки и железнения.
3. Перекладка кирпичных стен и перегородок до 20% общего объема кладки в сооружении.
4. Заделка течи в железобетонных, бетонных и каменных стенах и днищах сооружений с разборкой бетона в отдельных местах и забетонированием вновь.
5. Сплошное торкретирование стен сооружений.
6. Ремонт дренажа вокруг сооружений.
7. Замена люков резервуаров.
8. Замена решеток.
9. Замена загрузки фильтров, биофильтров, аэрофильтров.
10. Смена фильтросных пластин.
11. Замена трубопроводов и арматуры.
12. Перекладка дренажной системы иловых площадок.

XVII. Теплофикация

а) Каналы и камеры

1. Частичная или полная смена покрытий каналов и камер.
2. Частичная или полная смена гидроизоляции каналов и камер.
3. Частичная перекладка стенок кирпичных каналов и камер (до 20% общей поверхности стенок).
4. Частичная перекладка дренажных систем.
5. Ремонт днищ каналов и камер.
6. Возобновление защитного слоя в железобетонных конструкциях каналов и камер.
7. Смена люков.

б) Трубопроводы и арматура

1. Частичная или полная смена тепловой изоляции трубопровода.
2. Возобновление гидроизоляции трубопровода.
3. Смена отдельных участков трубопровода (вследствие износа труб) без увеличения диаметра труб.
4. Смена фасонных частей, задвижек, компенсаторов или ремонт их с заменой изношенных деталей.
5. Замена подвижных и неподвижных опор.

XVIII. Подъездные и внутризаводские железнодорожные пути

а) Земляное полотно

1. Уширение земляного полотна в местах недостаточной ширины до нормальных размеров.
2. Лечение земляного полотна в местах оползней, размывов, обвалов, пучин.
3. Восстановление всех водоотводных и дренажных устройств.
4. Восстановление всех защитных и укрепительных сооружений земляного полотна (одерновка, мощение, подпорные стены).
5. Восстановление регуляционных сооружений.
6. Исправление, досыпка конусов мостов.
7. Смена отдельных конструкций искусственных сооружений или замена их на другие

конструкции, а также полная смена труб и малых мостов (если они не являются самостоятельными инвентарными объектами, а входят в состав земляного полотна).

б) Верхнее строение пути

1. Очистка балластного слоя или обновление балласта с доведением балластной призмы до размеров, установленных по нормам для данного типа пути.
2. Смена негодных шпал.
3. Смена изношенных рельсов.
4. Смена негодных креплений.
5. Выправка кривых.
6. Ремонт стрелочных переводов с заменой отдельных элементов и переводных брусьев.
7. Смена стрелочных переводов.
8. Ремонт мостового полотна.
9. Смена настила переездов или замена деревянного на железобетонный.

в) Искусственные сооружения (мосты, тоннели, трубы)

1. Частичная смена элементов или полная замена изношенных пролетных строений.
2. Частичная перекладка каменных и кирпичных опор (до 20% общего объема).
3. Ремонт бетонных опор (до 15% общего объема).
4. Торкретирование или цементация поверхности опор.
5. Устройство на опорах усиливающих железобетонных оболочек (рубашек).
6. Ремонт или полная смена изоляции.
7. Смена мостовых брусьев.
8. Смена противоугонных брусьев.
9. Смена деревянного настила.
10. Смена настила из железобетонных плит.
11. Смена контррельсов.
12. Смена поврежденных элементов деревянных мостов, за исключением свай.
13. Замена деревянных пакетов на железобетонные пролетные строения.
14. Частичная перекладка каменной и кирпичной кладки сводов и стен тоннелей.
15. Нагнетание цементного раствора за обделку тоннеля.
16. Ремонт и замена дренажных устройств тоннелей.
17. Перекладка оголовка труб.
18. Смена элементов деревянных труб (до 50% объема древесины).
19. Смена элементов железобетонных или бетонных труб (до 50% объема).

ХІХ. Автомобильные дороги

а) Земляное полотно

1. Лечение земляного полотна в местах оползней, обвалов, размывов и пучин.
2. Восстановление всех водоотводных и дренажных устройств.
3. Восстановление всех защитных и укрепительных сооружений земляного полотна.
4. Смена отдельных конструкций искусственных сооружений или замена их на другие конструкции, а также полная смена труб и малых мостов (если они не являются самостоятельными инвентарными объектами, а входят в состав земляного полотна или дороги как единого инвентарного объекта).

б) Дорожная одежда

1. Выравнивание и замена отдельных цементно-бетонных плит.
2. Укладка на цементно-бетонном покрытии выравнивающего слоя из асфальтобетона.
3. Устройство асфальтобетонного покрытия на дорогах с цементно-бетонным покрытием.
4. Смена цементно-бетонного покрытия на новое.
5. Усиление асфальтобетонного покрытия.
6. Переустройство щебеночных и гравийных покрытий.
7. Перемощение мостовых.
8. Профилирование грунтовых дорог.

в) Мосты, трубы

1. Частичная перекладка каменных и кирпичных опор (до 20% общего объема).

2. Ремонт бетонных опор (до 15% общего объема).
3. Смена поврежденных элементов деревянных мостов, за исключением свай.
4. Смена деревянного или железобетонного настила, а также замена деревянного настила на железобетонный.
5. Полная смена или замена пролетных строений.
6. Перекладка оголовков труб.
7. Смена элементов деревянных, железобетонных или бетонных труб (до 50% объема).

г) Площадки для автомобилей, дорожно-строительных и других машин, складские площадки, а также площадки хлебоприемных пунктов

1. Ремонт и восстановление водоотводных сооружений (лотков, кюветов и др.).
2. Перемощение булыжных площадок.
3. Переустройство щебеночных и гравийных покрытий площадок.
4. Ремонт бетонных площадок с укладкой выравнивающего слоя бетона.
5. Выравнивание и замена отдельных цементно-бетонных плит.
6. Покрытие асфальтобетоном площадок, перечисленных в п. п. 2 - 5.

XX. Электрические сети и связь

1. Смена или замена негодной арматуры.
2. Замена крюков на траверсы.
3. Смена проводов.
4. Ремонт и смена концевых и соединительных кабельных муфт.
5. Ремонт или смена заземляющих устройств.
6. Смена опор (до 30% на 1 км).
7. Установка кабельных колодцев.

XXI. Прочие сооружения

1. Ремонт, смена или замена на другие опоры эстакад для воздушной прокладки трубопроводов.
2. Ремонт или смена площадок, лестниц и ограждений эстакад для воздушной прокладки трубопровода.
3. Ремонт или смена отдельных колонн (до 20%) крановых эстакад.
4. Ремонт или смена подкрановых балок крановых эстакад.
5. Ремонт галерей и эстакад топливоподачи котельных и газогенераторных подстанций со сменой (до 20%) конструкций без смены фундаментов.
6. Смена или полная замена деревянных столбов ограждений (заборов).
7. Ремонт или смена отдельных бетонных и железобетонных столбов (до 20%) и ограждений (заборов).
8. Ремонт отдельных участков заполнения между столбами заборов (до 40%).
9. Ремонт отдельных участков сплошных каменных заборов (до 20%).
10. Ремонт отдельных участков сплошных глинобитных заборов (до 40%).
11. Ремонт дымовых труб со сменой или заменой футеровки, с постановкой обручей, с восстановлением защитного слоя железобетонных труб.
12. Ремонт и смена отдельных звеньев металлических дымовых труб.
13. Ремонт золошлакоотводов с полной заменой отдельных звеньев трубопровода (без увеличения диаметра).
14. Ремонт погрузочных платформ с полной сменой деревянного настила, отмостки или асфальта. Смена отдельных опор или участков подпорных стен (до 20%). В том случае, если разгрузочная площадка является частью складского объекта (рампа), допускается полная смена или замена всех конструкций.

